



# COMUNE DI VALLE LOMELLINA

## PROVINCIA DI PAVIA

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

**N. 24 /25-P DEL 16/10/2025**

**OGGETTO: APPROVAZIONE STATO DI AVANZAMENTO FINALE E C.R.E. DEI LAVORI DENOMINATI “INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA REALIZZAZIONE DI UNA RAMPA PEDONALE PER L'ACCESSO AL PARCO INCLUSIVO E DELLA RECINZIONE DEL PARCO Piazza della Resistenza - Valle Lomellina - PV” - CUP G52B25003840004 – CIG B79FEEA271**

**Ditta AG Costruzioni con sede in via Stazione n. 31 – Valle Lomellina (PV) – cod. fisc./P.IVA 02751230182**

L'anno duemilaventicinque, il giorno sedici, del mese di ottobre, nel proprio ufficio,

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

VISTO il Decreto Sindacale n. 11 del 3/09/2025, prot. n. 3243, con il quale è stato conferito alla sottoscritta geom. Piovani Simona, incarico di elevata qualificazione per dirigere il Servizio Lavori Pubblici;

PREMESSO che con Delibera di Giunta Comunale n. 50 del 23.06.2025 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dallo studio incaricato “ARCH. MEZZA ARCH. TOGNON STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA” con sede in Vigevano (PV), sottoscritto dall’arch. Tognon Giorgio, denominato “INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA REALIZZAZIONE DI UNA RAMPA PEDONALE PER L'ACCESSO AL PARCO INCLUSIVO E DELLA RECINZIONE DEL PARCO Piazza della Resistenza - Valle Lomellina - PV”, recante una spesa complessiva di € 21.100,00, meglio dettagliata nel Quadro Economico di seguito riportato:

<b>Lavori (al netto dei costi per la sicurezza e della manodopera)</b>	
A misura (Opere Edili)	€ 6 875,82
<b>Manodopera</b>	
A misura (Opere Edili)	€ 6 068,53
<b>Totale Lavori e Manodopera</b>	<b>€ 12 944,35</b>
<b>Sicurezza (costi diretti + costi speciali)</b>	
A misura (Opere Edili)	€ 1 015,65
<b>Totale Sicurezza</b>	<b>€ 1 015,65</b>
<b>Totale Lavori, Sicurezza e Manodopera</b>	<b>€ 13 960,00</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
Imprevisti 10%	€ 1 396,00
Incentivo 2% per la posizione di RUP	€ 279,20
Spese Tecniche esterne all'Amministrazione per la progettazione ed esecuzione (comprensive di contributo integrativo pari al 4%)	€ 3 120,00
IVA 10% (lavori)	€ 1 535,60
IVA 22% (spese tecniche)	€ 686,40
Oneri di scarica	€ 122,80
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 7 140,00</b>
<b>Totale (IVA esclusa)</b>	<b>€ 18 878,00</b>
<b>Totale (IVA inclusa)</b>	<b>€ 21 100,00</b>

ATTESO che per l'opera, inserita nel bilancio di previsione 2025-2027, a valere sul cap. 20180101, Codice p.c.i.2.02.01.09, m.1 p.11, è stata richiesta ed ottenuta dalla Cassa Depositi e Prestiti devoluzione mutui DU6230219, autorizzata con Prot. N. 2107787/25 del 4/07/2025, a cofinanziamento dell'opera stessa che in piccola parte è stata cofinanziata con fondi propri di Bilancio;

**RILEVATO:**

- che con propria determinazione n. 16/25-P del 14/07/2025, a seguito di procedura svolta tramite piattaforma telematica Sintel Aria, si affidavano i lavori in oggetto alla ditta AG COSTRUZIONI Srl, con sede in Valle Lomellina (PV) cap 27020, Via Stazione 31, Partita IVA/Codice Fiscale 02751230182, per l'importo massimo complessivo di € 12.814,91 (euro Dodicimilaottocentoquattordici/91) comprensivo dei costi della manodopera (€ 6.068,53, non soggetti a ribasso) + € 1.015,65 di oneri sicurezza non soggetti a ribasso + ed oltre IVA 10%;
- il contratto si è formalizzato mediante trasmissione di corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata;
- i lavori, diretti dal professionista incaricato Arch. Tognon Giorgio, sono stati iniziati giusto verbale di consegna in data 20/08/2025, con durata prevista da contratto di giorni 40 ;
- i lavori sono stati regolarmente ultimati giusto verbale in data 29/09/2025, in tempo utile;

VISTO il SAL UNICO FINALE, redatto alla data del 29.09.2025 dal Direttore Lavori, dal quale risultano essere stati espletati, alla data di ultimazione, lavori per un importo, al netto del ribasso offerto (1%), di € 12.814,91 (euro Dodicimilaottocentoquattordici/91) comprensivo dei costi della manodopera (€ 6.068,53, non soggetti a ribasso) + € 1.015,65 di oneri sicurezza non soggetti a ribasso = € 13.830,56, iva 10% esclusa;

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dalla Direzione Lavori in data 8/10/2025, sottoscritto dall'impresa, dal quale emerge l'esecuzione dei lavori a regola d'arte ed un credito esigibile dall'impresa affidataria di € 13.830,56 + IVA 10%;

RITENUTO di approvare il SAL FINALE ed il C.R.E.;

ACCERTATA, tramite Durc On Line, la regolarità contributiva dell'affidatario, Prot. INPS-47860222, valido fino al 12/02/2026, depositato agli atti dell'Ufficio Tecnico;

VISTA l'attestazione di congruità con esito positivo, emessa dalla Cassa edile di Pavia, protocollo 202501830PV00/3 del 9/10/2025;

**VISTI:**

- il vigente regolamento di contabilità;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 18.12.2024 di approvazione del bilancio di previsione 2025/2027, nota di aggiornamento al DUP 2025/2027 e relativi allegati;

**D E T E R M I N A**

LE PREMESSE fanno parte integrante e sostanziale del presente determinato;

DI APPROVARE il SAL FINALE ed il C.R.E. dei lavori denominati "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA REALIZZAZIONE DI UNA RAMPA PEDONALE PER L'ACCESSO AL PARCO INCLUSIVO E DELLA RECINZIONE DEL PARCO Piazza della Resistenza - Valle Lomellina - PV", dai quali emerge un credito esigibile, per l'impresa affidataria Ditta AG COSTRUZIONI Srl, con sede in Valle Lomellina (PV) cap 27020, Via Stazione 31, Partita IVA/Codice Fiscale 02751230182, di € 13.830,56 + IVA 10%;

DI DARE ATTO che l'opera in oggetto, Codice CUP **G52B25003840004**, è prevista nel Bilancio comunale 2025-2027, a valere sul cap. 20180101, Codice p.c.i.2.02.01.09, m.1 p.11, finanziati con avanzo vincolato rilevante da posizioni Cassa Depositi e Prestiti (devoluzione DU6230219 autorizzata con Prot. N. 2107787/25 del 4/07/2025), nonché, in piccola parte, con fondi propri di Bilancio;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i., per l'appalto era stato richiesto ed ottenuto il codice **CIG B79FEEA271** e che la ditta AG COSTRUZIONI Srl ha dichiarato i conti correnti dedicati anche ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.;

DI PROCEDERE quindi alla liquidazione del credito a saldo dovuto all'impresa affidataria come da C.R.E., seguito emissione regolare fattura elettronica da parte della ditta AG COSTRUZIONI Srl;

DI DARE ATTO altresì che, ai fini della liquidazione, andrà effettuata preliminare verifica da parte dell'Ufficio Ragioneria, degli inadempimenti ai sensi art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e Decreto del Ministero delle Finanze n. 40/2008 (per pagamenti superiori ai 5.000,00 Euro);

DI DARE ATTO della compatibilità monetaria ai sensi dell'art.9, comma 2 del D.L. n.78/2009;

DI TRASMETTERE la presente alla ditta affidataria, al Direttore Lavori, al responsabile del servizio finanziario per gli adempimenti di competenza ed al nucleo di valutazione ai sensi e per gli effetti della legge 191/04.

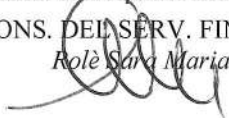
---

Visto:

- Di Regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151-4°comma,del D.Lgs. n.267/2000;
- Di attestazione della copertura monetaria ai sensi dell'art.9,comma2 del D.L.n.78/2009

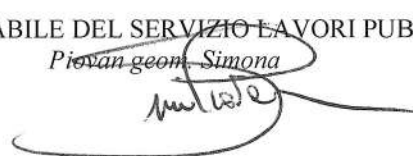
IL RESPONS. DEL SERV. FINANZIARIO

*Rolè Sara Maria*



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

*Piovan geom. Simona*





# COMUNE DI VALLE LOMELLINA

## INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA REALIZZAZIONE DI UNA RAMPA DI ACCESSO PER DIVERSAMENTE ABILI, AL PARCO INCLUSIVO E DELLA RECINZIONE DEL PARCO

Piazza della Resistenza – Valle Lomellina (PV)

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Valle Lomellina (PV)

IMPRESA ESECUTRICE: AG COSTRUZIONI srl – Via Stazione 31 – Valle Lomellina (PV) – P.IVA  
02751230182

CONTRATTO Codice Identificativo Gara (CIG) B79FEEA271 in data 14-07-2025

IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI: euro 13.830,56 (euro tredicimilaottocentotrenta//56)

DIREZIONE DEI LAVORI arch. Giorgio Tognon

DIRETTORE DI CANTIERE sig. Asaro Giuseppe

### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto direttore dei lavori Arch. Giorgio Tognon;

Considerato che il giorno **08-10-2025** è stata condotta la visita di sopralluogo.

Considerato che sono intervenuti alla visita i Signori:

Arch. Giorgio Tognon, in qualità di direttore dei lavori;

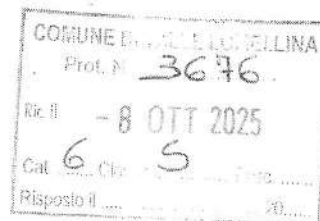
Sig. Giuseppe Asaro in qualità di rappresentante dell'impresa;

Geom. Simona Piovan, in qualità di responsabile unico del progetto;

Il sottoscritto in seguito ai risultati della visita e visto:

- tutte le leggi ed i regolamenti in materia dei lavori pubblici;
- il progetto iniziale, redatto in data **19-06-2025** da Mezza+Tognon Studio Associato di Architettura, che prevedeva la seguente spesa:

Lavori (al netto dei costi per la sicurezza e della manodopera)		
A misura (Opere Edili)	€ 6.875,82	
Manodopera		
A misura (Opere Edili)	€ 6.058,53	
Totale Lavori e Manodopera		€ 12.934,35
Sicurezza (costi diretti + costi speciali)		
A misura (Opere Edili)	€ 1.015,65	
Totale Sicurezza		€ 1.015,65
Totale Lavori, Sicurezza e Manodopera		€ 13.950,00
Somme a disposizione		
Improvvisi 10%	€ 1.395,00	
Incentivo 2% per la posizione di RUP	€ 279,20	
Spese Tecniche esterne all'Amministrazione per la progettazione ed esecuzione (comprensive di contributo integrativo pari al 4%)	€ 3.120,00	
IVA 10% (lavori)	€ 1.535,80	
IVA 22% (spese tecniche)	€ 680,40	
Oneri di discarica	€ 122,80	
Totale somme a disposizione		€ 7.140,00
Totale (IVA esclusa)		€ 18.870,00
Totale (IVA inclusa)		€ 21.100,00



- che a seguito di gara, con verbale di aggiudicazione in data **14-07-2025**, i lavori sono stati aggiudicati all'impresa di cui in epigrafe, con il ribasso del **1%**;
- che l'importo contrattuale, dedotto il ribasso del **1%**, è risultato pari a **euro 13.830,56**
- che i lavori sono stati consegnati il giorno **20-08-2025** come da verbale in pari data;
- che la durata prevista dal contratto è di **40** giorni, con scadenza pertanto al **30-09-2025**;
- che l'ultimazione dei lavori è stata accertata il **29-09-2025** come da certificato redatto in contraddittorio fra l'impresa e il direttore dei lavori, e pertanto in tempo utile;
- che durante l'esecuzione dei lavori non hanno avuto luogo subappalti;
- che l'impresa ha presentato Durc in regola con la contribuzione I.N.A.L., I.N.P.S e CNCE;
- che l'impresa deve essere ritenuta in regola con gli enti previdenziali e assistenziali;
- che durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni;
- che lo stato finale è stato redatto dal direttore dei lavori in data e ammonta complessivamente a: euro **euro 13.830,56**
- che i lavori risultano pienamente collaudabili;
- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte con buoni materiali, in conformità al progetto approvato;
- che l'impresa ha adempiuto in modo soddisfacente gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni impartite dalla direzione lavori durante il loro corso;
- che nella contabilità dei lavori sono stati applicati regolarmente e unicamente, i prezzi di contratto;

#### CERTIFICA

che i lavori di cui sopra eseguiti dall'impresa AG Costruzioni srl con determina n. prot. 16/25-P del 14-07-2025 sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto di **euro 13.830,56** (tredicimilaottocento/56)

Letto, confermato e sottoscritto in Valle Lomellina, il 08-10-2025

Il direttore dei lavori  
Arch. Giorgio Tognoli



Il Responsabile del Progetto  
Geom. Simona Piovan

L'Impresa appaltatrice  
AG Costruzioni srl

**AG COSTRUZIONI SRL**

Via Stazione n. 31  
27020 VALLE LOMELLINA (PV)  
P. IVA/C.F.: 02751230182  
REA: PV-208611  
Tel. 340-2285450  
email: ag.costruzionisrl.2019@gmail.com