



COMUNE DI VALLE LOMELLINA

PROVINCIA DI PAVIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 37 /15-P DEL 28/04/2015

OGGETTO: MESSA IN SICUREZZA E BONIFICA MEDIANTE RECUPERO DI CENERI OFF-SITE IN AREA "EX STABILIMENTO S.I.F." IN COMUNE DI VALLE LOMELLINA (PAVIA) – 3^ FASE – LOTTI 2A, 2B E 3.

- **APPROVAZIONE RELAZIONE TECNICO AMMINISTRATIVA PER ESTENSIONE CONTRATTUALE;**
- **APPROVAZIONE QUADRI ECONOMICI LOTTI 2A - 2B E 3, RIMODULATI;**
- **IMPEGNO DI SPESA A VALERE SUI CONTRIBUTI REGIONALI;**
- **DETERMINA A CONTRARRE PER INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 57, COMMA 5, LETT) B, PER AFFIDAMENTO DEI LOTTI 2B E 3.**

L'anno duemilaquindici, il giorno ventotto, del mese di aprile, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO:

- 1) che la Conferenza dei Servizi, seduta del 12/12/2007, convocata per la valutazione del progetto definitivo "Bonifica area S.I.F. sita in Valle Lomellina (PV), Via Stazione - 3^ fase", preso atto del parere favorevole scritto trasmesso preventivamente da A.S.L. di Pavia assente alla riunione, preso atto dell'astensione di A.R.P.A. ad esprimere parere durante la seduta, dopo attenta valutazione dei documenti progettuali, ha ritenuto di approvare il progetto definitivo recante un costo complessivo di € 14.500.000,00 (IVA compresa), di cui € 10.960.250,00 per servizi/lavori, € 350.000,00 di analisi e verifiche ambientali, € 773.083,33 di spese tecniche, controlli e verifiche durante e dopo gli interventi ed € 2.416.666,67 di IVA;
- 2) che nell'anno 2008 veniva predisposto Progetto operativo appaltabile di un 1° lotto dei servizi suddetti, finanziato dalla Regione Lombardia, ed oggi concluso;
- 3) che la Regione Lombardia con D.G.R. del 23 maggio 2012, n. 3510, ha approvato il programma finanziario degli interventi di bonifica di siti inquinati, a favore dei Comuni che intervengono d'ufficio alla realizzazione degli interventi di bonifica, a seguito di ordinanze emesse ai sensi dell'art. 250 del D.Lgs. 152/2006, tra i quali il Comune di Valle Lomellina per il quale sono stati stanziati € 8.600.000,00 per inuovi interventi (lotti) in programmazione (€ 3.000.000,00 per l'anno 2012, € 4.000.000,00 per l'anno 2014 e 1.600.000,00 per l'anno 2015);
- 4) che con Decreto n° 7035 del 02.08.2012, emesso dalla Direzione Generale Qualità dell'Ambiente, veniva assunto impegno di spesa di € 3.000.000,00 a favore del Comune di Valle Lomellina, *quale prima quota di contributo in conto capitale , ai sensi del comma 2 dell'art. 9 del r.r. 2/2012, e per gli effetti dell'art. 250 del D.Lgs 152/2006;*
- 5) che con deliberazione della Giunta Comunale n. 47 del 15/10/2012, veniva approvato il progetto esecutivo dei servizi di messa in sicurezza e bonifica area ex stabilimento S.I.F. – 3^

- fase – 2° e 3° lotto rispettivamente ammontanti ad € 7.000.000,00 ed € 1.600.000,00;
- 6) che, sulla base dei finanziamenti regionali impegnati (Decreto n° 7035 del 2/08/2012), con deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 23/11/2012, veniva approvato il progetto esecutivo (stralcio appaltabile) dei servizi di messa in sicurezza e bonifica area ex stabilimento S.I.F. – 3^ fase – 2° lotto – Sub Lotto A, di importo complessivo pari ad € 3.000.000,00, di cui € 2.460.666,07 per servizi/lavori a base di gara, €24.606,66 per oneri di sicurezza, ed € 514.727,27 per analisi e verifiche ambientali, spese tecniche, imprevisti ed IVA - **Codice CUP G52I07000170002**;
 - 7) che con Determinazione n. 113/12-P del 10/12/2012 del Responsabile Servizio Tecnico è stata indetta, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs 163/06 e s. m. ed i., procedura ristretta per l'affidamento dei servizi in parola, approvando altresì il bando di gara nel quale, anche in relazione ai finanziamenti regionali programmi con la suddetta Dgr 3510/2012, veniva inserita la seguente possibilità “la stazione appaltante a proprio e insindacabile giudizio, si riserva, nei 3 anni successivi alla stipula del contratto iniziale, la facoltà di applicare quanto previsto dall'art.57 comma 5 del D.Lgs. 163/03 e s.m.i., ai lotti successivi di cui trattasi”;
 - 8) che, a seguito dell'esperimento di gara a procedura ristretta, con propria Determinazione n. 1/14-p del 2/01/2014 è stato aggiudicato, in via definitiva, l'appalto del lotto 2A alla costituenda A.T.I. FURIA S.R.L. (capogruppo)– GIO.ECO S.R.L. (mandante), per l'importo complessivo di **€ 1.490.966,78 (esclusi oneri sicurezza pari ad € 2.606,66 ed IVA)**;
 - 9) che in data 12/06/2014 veniva stipulato tra le parti regolare contratto d'appalto Rep. 1214 , registrato a Mede/Mortara il 13/06/2014 con codice id. TNY14D000052000FF;
 - 10) che i lavori/servizi di cui all'appalto in oggetto hanno avuto regolare inizio giusto verbale del 18/07/2014 e sono ora in corso di completamento;

PREMESSO altresì che:

- con nota prot. n. 1267 dell'8 aprile 2014, il Comune trasmetteva alla Regione Lombardia il quadro economico relativo alla 3^ fase – Lotto 2 Sub Lotto B, pari a circa € 2.600.000,00, rivisto in funzione della disponibilità formalizzata della A.T.I. aggiudicataria all'estensione delle condizioni contrattuali offerte per l'appalto dell'intervento del Lotto 2 Sub Lotto A, al fine di consentire lo svolgimento delle attività anche del Sub Lotto B, in diretto proseguimento di quelle del Sub Lotto A;
- con nota prot. n. 1321 del 10 aprile 2014, il Comune faceva istanza alla Regione Lombardia per la copertura finanziaria del progetto di messa in sicurezza e bonifica mediante recupero di ceneri off-site in area «ex Stabilimento SIF» – 3^ fase – Lotto 3, allegando quadro economico di spesa per complessivi € 1.330.820,00, rivisto anche sulla base dei ribassi ottenuti in sede di gara del Lotto 2A;
- la Regione Lombardia ha comunicato al Comune di Valle Lomellina i seguenti propri atti di programmazione finanziaria:
 - Decreto del Dirigente Unità Organizzativa 8 agosto 2014, n. 7703, che, sulla scorta della Delibera di Giunta Regionale n. 1895/2014 di approvazione della programmazione economico-finanziaria 2014/2016 a favore dei Comuni che intervengono d'ufficio alla realizzazione degli interventi di bonifica, assumeva impegno di spesa, a favore del Comune di Valle Lomellina, di € 1.600.000,00 per la realizzazione degli interventi di messa in sicurezza e bonifica mediante recupero di ceneri off-site dell'area ex S.I.F. – 3^ fase – Lotto 2 – Sub Lotto B, nell'anno 2014 (da aggiungersi alle economie derivanti dall'aggiudicazione della gara inerente il lotto 2A – ribasso – circa € 1.000.000,00) e di € 1.330.820,00 per realizzazione degli interventi di messa in sicurezza e bonifica mediante recupero di ceneri off-site dell'area ex S.I.F. – 3^ fase – Lotto 3, per l'anno 2015;
 - Delibera di Giunta Regionale n. 2620 del 7/11/2014 di modifica della programmazione economico-finanziaria 2014/2016 (rif. Dgr 1895/2014) che stabilisce di anticipare il

finanziamento di € 1.330.820,00 dall'esercizio 2015 alla competenza 2014 al fine di consentire l'avvio contestuale dei lotti 2B e 3 della bonifica, tale per cui il finanziamento regionale a favore del Comune di Valle Lomellina nel 2014 è pari ad € 2.930.820,00 (€ 1.600.000,00 + € 1.330.820,00);

PREMESSO inoltre:

- che con propria determinazione n. 43/14-P del 3/06/2014 si approvava il subentro della Società d'Ingegneria ST&A S.r.l. di Milano, nell'incarico professionale in essere per la progettazione, il coordinamento sicurezza e la Direzione/contabilità lavori dell'intervento "Messa in sicurezza e bonifica area ex stabilimento S.I.F. – Valle Lomellina, Via Stazione", originariamente in capo all'Ing. Tedesi Claudio, comunque Legale Rappresentante della nuova società subentrante;
- che con propria determinazione n. 76/14-P del 17/07/2014 si approvava il subentro della Società d'Ingegneria CO&SA Engineering S.r.l. di Pavia, nell'incarico professionale in essere per la progettazione, il coordinamento sicurezza e la Direzione/contabilità lavori dell'intervento "Messa in sicurezza e bonifica area ex stabilimento S.I.F. – Valle Lomellina, Via Stazione", originariamente in capo alla Società PAVIA INNOVAZIONE S.r.l.;

ATTESO che, con propria determinazione n. 115/14-P del 1/12/2014 è stato richiesto alle suddette Società incaricate di predisporre una relazione tecnico amministrativa che, partendo dal progetto esecutivo generale dei lotti 2 e 3, citato in premessa, rilevasse i vantaggi tecnico/ambientali nonché le eventuali criticità, predisponendo un atto complementare al progetto generale, completo di schemi d'offerta finalizzati all'avvio di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett) b, con l'appaltatore A.T.I. FURIA S.R.L. (capogruppo)– GIO.ECO S.R.L. (mandante), per l'affidamento degli interventi "3^ fase - Lotto 2 sub lotto B" e "3^ fase - lotto 3";

VISTA la Relazione Tecnica Amministrativa relativa agli interventi di messa in sicurezza e bonifica mediante recupero di ceneri off-site in area «ex Stabilimento SIF» – 3^ fase – Lotti 2A – 2B – 3, predisposta dal Dott. Stoppa Sergio della Società d'Ingegneria ST&A S.r.l. di Milano, che costituisce parte integrante della presente determina anche se non materialmente allegata;

CONSIDERATO che l'art. 57, comma 5, lett. b) del D.Lgs 163/06 e s.m.i., testualmente prevede che la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara è ammessa *“per nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi già affidati all'operatore economico aggiudicatario del contratto iniziale dalla medesima stazione appaltante, a condizione che tali servizi siano conformi a un progetto di base e che tale progetto sia stato oggetto di un primo contratto aggiudicato secondo una procedura aperta o ristretta; in questa ipotesi la possibilità del ricorso alla procedura negoziata senza bando è consentita solo nei tre anni successivi alla stipulazione del contratto iniziale e deve essere indicata nel bando del contratto originario; l'importo complessivo stimato dei servizi successivi è computato per la determinazione del valore globale del contratto, ai fini delle soglie di cui all'[articolo 28](#).”* ;

ACCERTATO che, nel caso specifico, sono presenti tutti i seguenti presupposti di cui all'art. 57, comma 5, lett. b) per l'affidamento dei lotti 2B e 3, all'appaltatore A.T.I. FURIA S.R.L. (capogruppo)– GIO.ECO S.R.L. (mandante), in estensione del contratto stipulato per il lotto 2A:

- i servizi di cui ai lotti 2B e 3 sono del tutto analoghi a quelli del lotto 2A affidati, a seguito di procedura ristretta, all'operatore economico aggiudicatario del contratto iniziale;
- il rispetto del limite temporale dell'affidamento dei servizi analoghi entro i tre anni dalla stipulazione del contratto iniziale, avvenuta il 12/06/2014;
- i servizi di cui ai lotti 2B e 3 sono conformi ad un progetto di base ed al progetto contenuto nell'offerta tecnica presentata dall'appaltatore nell'ambito della procedura ristretta;

- il bando di gara della procedura ristretta prevedeva espressamente la possibilità di applicazione dell'art. 57, comma 5 ai lotti successivi;

ATTESO che sino ad oggi il contratto d'appalto Rep. 1214 del 12/06/2014 è stato regolarmente eseguito, conformemente ai progetti autorizzati, nei rispetto dei tempi contrattuali e senza contestazione alcuna da parte della Direzione Lavori, del Coordinatore per la Sicurezza, del Collaudatore, della Stazione Appaltante, degli Enti di controllo;

RILEVATO dalla Relazione Tecnica Amministrativa di cui sopra, che l'estensione di contratto comporta una netta riduzione della tempistica di completamento degli interventi di messa in sicurezza e bonifica progettati, con i conseguenti vantaggi che derivano dalla più celere rimozione dei rifiuti (ceneri e terreni contaminati) per le matrici ambientali quali terreni, acque di falda e aria;

RITENUTO che è di grande importanza la possibilità, tramite l'utilizzo dei finanziamenti regionali sopra citati, di eseguire i servizi analoghi di cui ai lotti 2B e 3 in diretta continuità di quelli già oggetto del contratto Rep. 1214 del 12/06/2014, andando così a completare nell'arco di un anno circa le attività di smaltimento delle ceneri, garantendo in tal modo lo svolgimento continuo del progetto di base nonché la migliore integrazione tecnica ed amministrativa possibile degli interventi con evidente vantaggio ambientale;

CONSIDERATO che, oltre alla già accertata economia derivante dall'estensione di contratto si presenta una possibile ulteriore economia a vantaggio dell'Amministrazione (e dell'ente finanziatore) dato atto che l'appaltatore potrà, nel formulare la propria migliore offerta, praticare un ulteriore sconto sui prezzi del contratto originario, in ragione delle proprie eventuali economie di lavorazione;

VISTI gli allegati Quadri Economici dei lotti d'intervento 2A, 2B e 3, rimodulati il primo, quasi concluso, sulla base degli effettivi costi sostenuti e sostenendi, gli altri estrapolati dalla Relazione Tecnica Amministrativa di cui sopra, computati tenendo conto dei prezzi d'offerta economica praticati nel contratto Rep. 1214 del 12/06/2014;

RITENUTI congrui i seguenti corrispettivi per i servizi analoghi:

- per il lotto 2B - € 1.949.709,24 + € 32.464,00 oneri sicurezza + IVA di legge;
- per il lotto 3 - € 734.596,33 + € 12.144,3 oneri sicurezza + IVA di legge;

RITENUTO pertanto di esercitare la facoltà riservata nel bando di gara del lotto 2A, di cui all'art. 57, comma 5, lett. b) del D.Lgs 163/06 e s.m.i., e di avviare procedura negoziata senza bando, per i suddetti importi, al fine di affidare i servizi analoghi di cui ai lotti 2B e 3, all'appaltatore A.T.I. FURIA S.R.L. (capogruppo)– GIO.ECO S.R.L. (mandante);

VISTI a tal fine gli allegati Schemi di Offerta di cui alla Relazione Tecnica Amministrativa di cui sopra;

VISTI:

- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

LE PREMESSE fanno parte integrante e sostanziale del presente determinato;

DI APPROVARE la Relazione Tecnica Amministrativa relativa agli interventi di messa in sicurezza e

bonifica mediante recupero di ceneri off-site in area «ex Stabilimento SIF» – 3^a fase – Lotti 2A – 2B – 3, predisposta dal Dott. Stoppa Sergio della Società d'Ingegneria ST&A S.r.l. di Milano, per conto delle Società incaricate ST&A Srl e CO&SA Srl, che costituisce parte integrante della presente determina anche se non materialmente allegata;

DI APPROVARE altresì gli allegati Quadri Economici dei lotti d'intervento 2A , 2B e 3, rimodulati il primo, quasi concluso, sulla base degli effettivi costi sostenuti e sostenendi, gli altri estrapolati dalla Relazione Tecnica Amministrativa di cui sopra, computati tenendo conto dei prezzi d'offerta economica praticati nel contratto Rep. 1214 del 12/06/2014;

DI ESERCITARE la **facoltà**, riservata nel bando di gara, approvato con Determinazione n. 113/12-P del 10/12/2012 del Responsabile Servizio Tecnico, per l'affidamento dei servizi di messa in sicurezza e bonifica area ex stabilimento S.I.F. – 3^a fase – 2° lotto – Sub Lotto A, **di cui all'art. 57, comma 5, lett. b) del D.Lgs 163/06 e s.m.i.**;

DI INDIRE pertanto procedura negoziata senza bando al fine di affidare i servizi analoghi (a quelli del Lotto 2A, di cui al contratto Rep. 1214 del 12/06/2014) di cui di cui ai lotti 2B e 3, all'appaltatore A.T.I. FURIA S.R.L. (capogruppo)– GIO.ECO S.R.L. (mandante), per i sotto riportati importi massimi:

- per il lotto 2B - € 1.949.709,24 + € 32.464,00 oneri sicurezza + IVA di legge;
- per il lotto 3 - € 734.596,33 + € 12.144,3 oneri sicurezza + IVA di legge;

DI APPROVARE a tal fine gli allegati Schemi di Offerta di cui alla Relazione Tecnica Amministrativa di cui sopra, che verranno trasmessi all'appaltatore A.T.I. FURIA S.R.L. (capogruppo)– GIO.ECO S.R.L. (mandante), che potrà così formulare la propria migliore offerta, praticando un eventuale ulteriore sconto sui prezzi, in ragione delle proprie eventuali economie di lavorazione;

DI DARE ATTO che gli interventi sono previsti in Bilancio al codice 2090101, dato atto che la spesa attiene tale titolo, funzione ed intervento, fatta salva l'obbligatoria ridefinizione in sede di predisposizione degli atti di bilancio 2015 (contabilità armonizzata), sono inseriti nella programmazione comunale dei lavori pubblici, finanziati con contributo regionale, come da Decreto del Dirigente Unità Organizzativa 8 agosto 2014, n. 7703 e Delibera di Giunta Regionale n. 2620 del 7/11/2014;

DI IMPEGNARE la spesa a valere sui contributi regionali di cui sopra;

DI DARE ATTO della compatibilità monetaria ai sensi dell'art.9, comma 2 del D.L. n.78/2009;

DI TRASMETTERE la presente al responsabile del servizio finanziario per gli adempimenti di competenza ed al nucleo di valutazione ai sensi e per gli effetti della legge 191/04.

Visto:

- Di Regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151-4° comma, del D.Lgs. n.267/2000;
- Di attestazione della copertura monetaria ai sensi dell'art.9, comma 2 del D.L. n.78/2009

IL RESPONS. DEL SERV. FINANZIARIO
F.to Rolè Sara Maria

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
F.to Piovan geom. Simona