



COMUNE DI VALLE LOMELLINA

PROVINCIA DI PAVIA

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 62/19-P DEL 12.07.2019

OGGETTO: PRESA D'ATTO ED APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DELLA RELAZIONE TECNICA DI VARIANTE DELL'INTERVENTO "MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA ALLA MESSA IN SICUREZZA DELLA CENTRALE TERMICA DELLA SCUOLA PER L'INFANZIA - Codici: CUP G59E19000150001 - CIG 7885779EAE".

L'anno duemiladiciannove, il giorno dodici, del mese di luglio, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che:

- con Delibera G.M. n. 23 del 18.04.2019 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, dal cui quadro economico emergeva un costo complessivo dell'opera pari ad € 50.000,00 di cui € 35.699,49 di lavori (compresi oneri per la sicurezza) ed € 14.300,51 di somme a disposizione dell'Amministrazione per IVA, spese tecniche, imprevisti, ecc;
- l'opera è prevista in Bilancio all'intervento codice cod. 20450101, PCI 2.2.1.9 missione 4 programma 6, finanziata con contributo piccoli investimenti legge bilancio 2019, giusto decreto ministero interno 10/01/2019 e articolo 1 comma 107 e successivi legge 145/2018;
- con propria determinazione n. 43/19-P del 7/05/2019, i lavori in oggetto sono stati affidati alla Ditta IMPIANTI IDROTERMOSANITARI RAVIZZA GIANCARLO, con sede in Piazza San Carlo n.36 - 27020 Candia Lomellina (PV), P.IVA 01587350180 e Cod. Fisc. RVZ GCR 60C19 B587F, mediante affidamento diretto, per l'importo di euro € 33.658,51 + € 1.000,00 di oneri sicurezza, ed oltre IVA 22%, per un totale di € 42.283,38;
- che il contratto è stato formalizzato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in trasmissione comunicazione della determinazione n. 43/19-P, con nota prot. 1492 del 10/05/2019, inviata tramite PEC alla ditta in pari data, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;
- che in data 11/05/2019 è stato sottoscritto verbale di consegna dei lavori;
- che con determina n. 59/19-P del 29/06/2019 si autorizzavano i subappalti dei lavori elettrici e delle opere murarie;

ATTESO che, durante i lavori, precisamente nella fase di esecuzione dei lavori di ristrutturazione del camino per l'evacuazione dei fumi è stato rinvenuto la presenza di materiale contenente amianto, e si è definita la necessità di predisporre perizia di variante finalizzata ad affrontare dette priorità ritenute non preventivabili in sede di stesura dell'originario progetto;

RICHIAMATO l'art. 106 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. che testualmente recita:

"I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:

a) le soglie fissate all'articolo 35;

b) il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. ..."

VISTA la Relazione Tecnica di Variante, redatta dal Direttore Lavori Ing. Sozzani Paolo di Garlasco (PV) e pervenuta al ns. prot. n. 2134 del 11/07/2019;

RILEVATO che il Direttore dei Lavori ha previsto in relazione interventi con allegata stima che aumentano l'importo netto dei lavori ad € 35.041,50 + € 1.000,00 oneri di sicurezza (aumento dell'importo contrattuale di € 1.382,99);

EVIDENZIATO che gli interventi in variante risultano necessari al perfezionamento dell'opera complessiva nonché al completamento in sicurezza delle opere previste nel progetto originario e che i lavori in variante, oltre a non poter essere separati, sotto il profilo tecnico, da quelli principali, configurano un incremento di costo pari al 4,11 % del contratto iniziale, nettamente inferiore al 15% previsto dall'art. 106 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

VISTO l'atto di concordamento Nuovi Prezzi allegato alla stessa relazione, sottoscritto dall'impresa appaltatrice;

ATTESO che dalla Relazione di variante emerge n. 1 nuovo prezzo accettato dall'appaltatore;

ACCERTATO che le motivazioni connesse alla redazione della variante suppletiva non dipendono da cause imputabili alla stazione appaltante né da errore progettuale ma bensì sono ascrivibili ad eventi imprevedibili ed imprevedibili, le cui cause non potevano essere note durante la redazione del progetto;

ATTESO che non occorre provvedere all'integrazione della copertura economica, in quanto le somme necessarie ai maggiori lavori sono ricomprese all'interno del quadro economico dell'intervento originario;

VISTI:

- il T.U. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DETERMINA

LE PREMESSE fanno parte integrante e sostanziale del presente determinato;

DI PRENDERE ATTO ED APPROVARE IN LINEA AMMINISTRATIVA la **Relazione di variante suppletiva dell'intervento "MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA ALLA MESSA IN SICUREZZA DELLA CENTRALE TERMICA DELLA SCUOLA PER L'INFANZIA"**, redatta dal Direttore Lavori Ing. Sozzani Paolo di Garlasco (PV) e pervenuta al ns. prot. n. 2134 del 11/07/2019 e depositata agli atti dell'ufficio tecnico;

DI PRENDERE ATTO ED APPROVARE altresì:

- del verbale di concordamento nuovi prezzi, qui allegati in copia per far parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- che i documenti di cui alla Relazione di variante in approvazione evidenziano un incremento dei lavori pari ad € 1.382,99, oneri sicurezza compresi e al netto dell'IVA;
- che la perizia in approvazione quantifica una tempistica necessaria all'esecuzione degli interventi **aggiuntivi di 30 giorni solari e consecutivi** che andrà a sommarsi ai tempi stabiliti da contratto originario;
- che non occorre provvedere all'integrazione della copertura economica, in quanto le somme necessarie ai maggiori lavori sono ricomprese nello stanziamento originario;

DI DARE che gli interventi sono previsti in Bilancio all'intervento codice cod. 20450101, PCI 2.2.1.9 missione 4 programma 6, finanziata con contributo piccoli investimenti legge bilancio 2019, giusto decreto ministero interno 10/01/2019 e articolo 1 comma 107 e successivi legge 145/2018;

DI TRASMETTERE la presente alla ditta appaltatrice, alla D.L. ed altresì al Responsabile del Servizio Finanziario per conoscenza ed al nucleo di valutazione ai sensi e per gli effetti della legge 191/04.

Visto:

- Di Regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151-4°comma, del D.Lgs. n.267/2000;
- Di attestazione della copertura monetaria ai sensi dell'art.9 comma2 del D.L.n.78/2009

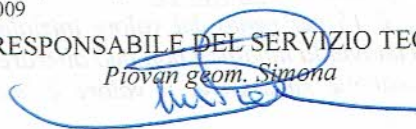
IL RESPONS. DEL SERV. FINANZIARIO

Rolè Sara Maria



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Piovan geom. Simona





COMUNE DI VALLE LOMELLINA

LAVORI DI: MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA ALLA MESSA IN SICUREZZA DELLA CENTRALE TERMICA DELLA SCUOLA PER L'INFANZIA

ATTITA: RAVIZZA GIANCARLO - CANDIA LOMELLINA (PV)

C.F. RVZ GCR 60C19 B587F - P.ta IVA: 01587350180 .

CONTRATTO/DETERMINA n. 43 /19-P del 7.05.2019.

Importo contrattuale, al netto del ribasso, € 33.658,51 più € 1.000,00 per oneri di sicurezza

Direzione dei Lavori: ING. PAOLO SOZZANI

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI n. 1

Premesso che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire alcuni lavori non previsti nel contratto di appalto, per la cui contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari.

Si è premesso:

Il giorno 02 (Due) del mese di Luglio in Comune di Valle Lomellina tra il sottoscritto ING. PAOLO SOZZANI, Direttore dei lavori, e il Sig. RAVIZZA GIANCARLO, quale legale rappresentante, sono stati concordati i seguenti nuovi prezzi unitari in base ai quali saranno contabilizzati i lavori in parola.

ELENCO NUOVI PREZZI

P_009M - Demolizione camino esistente e assistenza per relativo intubamento, comprensivo di:

- Installazione cantiere (cartellonistica, pos, ecc.)
- Formazione e nolo ponteggio di risalita e ponteggio a protezione operai
- Messa a protezione impianto di riscaldamento nuovo eseguito con teli a protezione della polvere
- Demolizione parziale del camino (una facciata) per poter procedere alla rimozione dei manufatti contenenti Amianto
- Piano A.S.L. per la richiesta autorizzazione all'esecuzione dei lavori
- Rimozione e smaltimento manufatti in cemento amianto previo incapsulamento con prodotto mezzi autorizzati alla discarica autorizzata e rilascio di certificato di avvenuto smaltimento
- Assistenza alla posa della nuova canna fumaria. rifacimento muro di facciata per tutta la lunghezza del camino. MI 6,50

- Intonacatura a civile
- Pulizia cantiere e tutto quanto necessario per rendere l'opera finita a regola d'arte.

€/2525,77 (euro duemilacinquecentventicinque//77) - non comprensivo di ribasso d'asta

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione con l'avvertenza che mentre è subito impegnativo per l'Impresa, lo sarà per la stazione appaltante soltanto dopo l'avvenuta approvazione superiore.

Valle Lomellina, li 02/07/2019

IL DIRETTORE DEI LAVORI

L'APPALTATORE



IMPIANTI IDROTERMOSANITARI
RAVIZZA GIANCARLO
 Dom. Fisc. Sede Luogo Cons. Doc. Fiscali
 Piazza San Carlo, 36 - Tel. e Fax 0384 75065
 27031 CANDIA LOMELLINA (PV)
 Cod. Fisc. RVZ GCR 60C19 B587F
 Part. IVA 01587350180
 R.I. N. 94782/1996

Visto

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

